



Kallelse och dagordning till årsmöte med Glommens Fiskeläges Vägförening

*Glommens Fiskeläges Vägförening kallar härmed medlemmarna till ordinarie årsmöte söndagen den **20/3 2022 kl. 13.00** i Glommens Bygdegård. Mötet kommer att hållas under förutsättning att inga nya restriktioner kommer. För senaste information om mötet besök vår hemsida www.glommensvag.se*

Dagordning

- § 1 Mötets öppnande
- § 2 Val av ordförande för mötet
- § 3 Av styrelsen utsedd / val av / sekreterare
- § 4 Val av två justeringsmän tillika rösträknare
- § 5 Godkännande av dagordningen
- § 6 Fastställande av röstlängd
- § 7 Årsmötets behöriga utlysande och godkännande av kallelsen
- § 8 Framläggande av debiteringslängd med andelstal
- § 9 Styrelsens verksamhetsberättelse
- § 10 Ekonomisk berättelse, fastställande av resultat- och balansräkning. Fondernas utveckling
- § 11 Revisionsberättelse
- § 12 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
- § 13 Inkomna motioner med styrelsens kommentarer samt övriga förslag från styrelsen
- § 14 Styrelsens förslag om lekplatser

Glommens Fiskeläges Vägförening
Mattias väg 14 – 311 54 GLOMMEN
Hemsida: www.glommensvag.se
E-post: vagforeningen.glommen@gmail.com

Organisationsnummer
84 90 00-4077

Bankgiro
5149-8947

- § 15 Styrelsens förslag till underhåll av vägnätet
- § 16 Styrelsens förslag till budget och utdebitering
- § 17 Fastställande av arvoden
- § 18 Val av styrelseledamöter
- § 19 Val av ordförande för år 2022
- § 20 Val av revisor och revisorssuppleant
- § 21 Val av valberedning
- § 22 Övriga frågor
 - a. Information från styrelsen
 - b. Övriga frågor från medlemmarna
- § 23 Meddelande om var årsmötesprotokollet kommer att finnas tillgängligt efter justering
- § 24 Mötets avslutande

Debiteringslängd och övriga årsmöteshandlingar finns tillgängliga hos Jan Olofson, Borgars Väg 30, Glommen från vecka 11.

Varmt välkomna!

Glommen 25 februari 2022

Stig Johansson

Ordförande

Glommens Fiskeläges Vägförening
Mattias väg 14 – 311 54 GLOMMEN
Hemsida: www.glommensvag.se
E-post: vagforeningen.glommen@gmail.com

Organisationsnummer
84 90 00-4077

Bankgiro
5149-8947



VERKSAMHETSBERÄTTELSE 2021 FÖR GLOMMENS FISKELÄGES VÄGFÖRENING

Vägföreningen har under 2021 haft följande styrelse:

Ordf:	Stig Johansson	Ledamöter:	Sven-Ove Andersson
V. ordf:	Tore Karlsson		Börje Gustavsson
Kassör:	Jan Olofson		Ingvar Nordberg
Sekr:	Eva Wictor-Olofson		Madelen Johansson

Förutom löpande underhåll av vägar, grönområden, lekplatser och snöröjning har styrelsens arbete under året bland annat bestått i att:

- Asfaltera östra delen av Sandhavrevägen.
- Asfaltera isbanan med stöd av särskilt bidrag från kommunen.
- Iordningsställa och asfaltera ytan vid affären i samband med att lägenheterna där blev klara.
- Åtgärda begynnande slukhål på Severinsa väg.
- Underhålla Glommens fem grusvägar.
- Förse Fyrvägen med räcken vid bäcken.
- Låtit montera trafik hinder mellan Gustavs väg och Severinsa väg.
- Inspektera vägkorsningar med skymmande häckar och kontakta berörda fastighetsägare.
- Kontinuerligt bevaka att gatubelysningen fungerar och rapportera avvikelser till kommunen.
- Medverka till att ytterligare en lyktstolpe installerades på Hans Arons väg.
- Kontinuerligt underhålla befintliga lekredskap.
- Anvisa plats till det utegym som Glommens IF byggt under året.
- Utredda och besluta placeringen av 14 fasta farthinder i Glommen. Avvecklat systemet med mobila farthinder.
- Anlägga fyra fasta farthinder i korsningen Mattias väg / Hans Arons väg i anslutning till lekplatsen.

Glommens Fiskeläges Vägförening
Mattias väg 14 – 311 54 GLOMMEN
Hemsida: www.glommensvag.se
E-post: vagforeningen.glommen@gmail.com

Organisationsnummer
84 90 00-4077

Bankgiro
5149-8947

- Regelbundet låta beskära oxelallén på Galtåsvägen.
- Prövat möjligheten att omvandla en del av gräsytor till ängsmark.
- Reparera soffor och bord placerade på Glomudden och på övriga grönområden.
- Tillsammans med Båtklubben och Samhällsföreningen ansvara för renhållningen av Glomudden.
- Spärra av tillfarter till stranden med stenar på Kärralyckevägen och Sandhavrevägen.
- Fortsatt driva frågan om förnyelse av förbudsskyltar mot motortrafik på stranden.
- Ta bort döda träd och rensa upp på Vägföreningens grönområden.
- Planera och låta bygga cykelställ vid bussvändplatsen Jakobs väg. Tydligt markera gränsen för bussen med stenar.
- Initiera flytt av väderskyddet vid Galtåsvägens hållplats från ena sidan vägen till den andra.
- Tillsammans med Samhällsföreningen ansvara för belysning i julgranen.
- Medverka vid Lantmäteriförrättningen när området Långaveka 3:21 införrättades i gemensamhetsanläggningen Ga:6.
- Deltaga i byggmöte och bevaka föreningens intresse när cirkulationsplatsen i Långaveka byggs.
- Ändrat andelstal hos Lantmäteriet.
- Beslutat ansöka hos Lantmäteriet om enhetligt andelstal för lägenhet, oavsett upplåtelseform.
- Lämna in remissvar till kommunen angående förslag till ny detaljplan för Glommen.
- Deltaga i Hamngruppens möten och därmed samverkat med övriga föreningar i Glommen.
- Kontinuerligt uppdatera föreningens hemsida, www.glommensvag.se (24 inlägg).
- Elda upp och rensa upp det som skulle varit en påskbrasa.
- Besluta att alla eldvakter vid kommande påskeldar erhåller ersättning av Vägföreningen.

Glommens Fiskeläges Vägförening
Mattias väg 14 – 311 54 GLOMMEN
Hemsida: www.glommensvag.se
E-post: vagforeningen.glommen@gmail.com



Styrelsen har under verksamhetsåret haft elva protokollförda sammanträden, mestadels via Zoom.

Styrelsen har under verksamhetsåret också haft åtskilliga telefon- och e-postkontakter, såväl inom styrelsen som med medlemmar, kommunen och olika företag och statliga myndigheter.

Är ni intresserade av att följa vårt arbete, besök gärna vår hemsida:
www.glommensvag.se

Styrelsen tackar för förtroendet att leda föreningen under år 2021 och hoppas att samma förtroende tillkommer den nya styrelsen.

STYRELSENS INFORMATION INFÖR ÅRSMÖTET 2022

Regler för rösträtt på årsmöte

Enligt Riksförbundet Enskilda Vägar (REV), som bistår sina medlemsorganisationer med råd och anvisningar i juridiska, väg-, lantmäteri- och miljötekniska frågor, får endast de fastigheter som är företrädna av *samtliga* sina ägare vid årsmötet delta i omröstningar på årsmötet. Varje fastighet har en röst. Omröstningar tillämpas bara då någon närvarande på årsmötet så begär eller om Ordföranden så beslutar i samband med att ett beslut skall fattas.

Styrelsen har därför tagit fram en fullmaktsblankett, som ger fullmakt åt den person som företräder ägarna (det kan vara en av ägarna eller annan person) att delta i omröstningar på ägarnas uppdrag. En och samma person kan bara delta i omröstningar på en fastighets vägnar, utöver den egna. Juridisk person företräds av firma-tecknaren.

En blankett för ändamålet är framtagen och bifogas kallelsen till årsmötet. REVs information kommer att finnas under rubriken "Årsmöte" på hemsidan, liksom den av styrelsen framtagna blanketten.

Andelstal

Andelstalen är följande: 4 andelar för helårsboende, 3 för sommarboende, 3 för lägenhet oavsett upplåtelseform och 1 för obebyggd tomt. Andelstalen styrs av de förrättningar som Lantmäteriet ansvarar för och justerades vid förrättning våren 2021, då andelstal för bostadsrättslägenheter minskades från 4 andelar till 3.

Ökning av antalet andelar kan ske för fastighet som genererar extra trafik, exempelvis butiker.

Styrelsen har under året tillsammans med Lantmäteriet låtit uppdatera andelstalen.

Glommens Fiskeläges Vägförening
Mattias väg 14 – 311 54 GLOMMEN
Hemsida: www.glommensvag.se
E-post: vagforeningen.glommen@gmail.com

Organisationsnummer
84 90 00-4077

Bankgiro
5149-8947

STYRELSENS FÖRSLAG INFÖR ÅRSMÖTET 2022

Vägunderhåll

Föreningens asfalterade vägnät är gammalt och kräver årligen mycket underhåll. I vägnätet ingår även fem grusvägar som kräver årligt underhåll.

Styrelsens förslag för de närmaste åren är, att utöver årligt underhåll:

- 2022: asfaltera Sammels väg, östra delen.
- Verka för bättre belysning på Breviksvägen (vid nr 2 och nr 17).

Ovanstående plan förutsätter bidrag från kommunen om den skall kunna genomföras i planerad takt.

- Modernisera dagvattenbrunn på Båthusvägen.

Lekplatser

Föreningen har idag ansvar för skötseln av sex lekplatser ("Stora lekplatsen" vid Mattias väg / Hans Arons väg, lekplatsen vid Bygdegården, Fyrvägen, Gustavs väg, Sammels väg och vid Mjölnaire Sjöbergs väg).

Samtliga lekplatser besiktigades av ett certifierat företag, "SäkerLek, Lekplatsbesiktningar i Falkenberg AB", under 2020 och befanns då vara i säkert skick. Besiktning kommer att ske vartannat år.

Styrelsens bedömning är fortfarande att det finns för många lekplatser i förhållande till antalet boende barn i Glommen. Styrelsens förslag är därför att, efter hand som lekredskapen tjänat ut på Fyrvägens lekplats, plocka bort dessa och inte ersätta dem. *På sikt kommer området att återställas till grönområde.*

Förslag till utdebitering

Finansiering av asfaltering måste delvis ske av medlemmarna, då tillgången på medel från kommunen för vägunderhåll även fortsatt är mycket begränsad.

En annan osäkerhetsfaktor är snöröjning och sandning, där föreningen får stå för 10 % av kostnaderna, vilket en normal vinter kan medföra stora belopp.

Lekplatserna kräver fortsatt underhåll som måste betalas av föreningens medlemmar.

Styrelsens förslag till utdebitering 2022 är 200 kr per andel, alltså oförändrad.

Glommens Fiskeläges Vägförening
Mattias väg 14 – 311 54 GLOMMEN
Hemsida: www.glommensvag.se
E-post: vagforeningen.glommen@gmail.com